

# FERTŐD VÁROS SZABÁLYOZÁSI TERV TÖZEGGYÁRMAJOR



## JELMAGYARÁZAT

szabályozott terület határa

### KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

tervezett belterületi határvonal

meglévő, megmaradó közterületi határvonal

szabályozási vonal

építési övezet, övezet határvonala

### MÁS JOGSZABÁLY ÁLTAL ELRENDELTE SZABÁLYOZÁSI ELEM

régészeti lelőhely

helyi védett terület

### TÁJÉKOZTATÓ ELEM

meglévő belterületi határvonal

### BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET

illeszkedési övezet területe

### TERÜLETFELHASZNÁLÁSI JELEK

#### Lakóterület

**Lf** falusias lakóterület

#### Vegyes terület

**Gksz** településközponti vegyes terület

#### Gazdasági terület

**Vt** kereskedelmi, szolgáltató terület

### BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET

#### Különleges terület terület

**Kt** temető

#### Közlekedési terület

**Köu** közút terület

**Köu M** országos mellékút

#### Vízgyűjtő terület

**V** vízgyűjtő terület

#### Zöldterület

**Zkk** közkert

Fertőd Város Önkormányzat Képviselő-testülete 1/2020 (I.30.) önkormányzati rendeletének  
2. számú melléklete

# REGIOPLAN

Környezet- és Településtervező KFT.  
9022. Győr, Újkapu utca 13.  
Tel: 96/311-304, 529-751  
e-mail: regioplan@regioplan.hu



Megrendelő neve:	Fertőd Város Önkormányzata	Munkaszám:	Rp.I.146-14
Munka neve:	Fertőd város településrendezési terv módosítás	Méretarány:	M 1 : 4 000
Munkarész neve:	Szabályozási terv	Rajzszám:	SZ-J2
Rajz címe:	Szabályozási és övezeti terv 2	Dokumentálás dátuma:	2020.01.
Felelős településtervező:	Kalmár Ágnes TT 08-0479	Felelős településrendezés társtervező:	
Felelős közlekedő:	Réder Tibor Tkó 08-0133	Felelős közműtervező:	Ferencai Huba TE-108-0253 TV-108-0253
Felelős zöldfelületi és tájrendezési tervező:	Pekterné Szabó Piroska Tk-08-0073		

A tervezési alaptérkép az állami alapadatok felhasználásával készült