

# Fertőd Város Képviselő-testülete

7/2010. SZÁMÚ

## **J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

2010. szeptember 29. napján  
megtartott

RENDKÍVÜLI ÜLÉSÉRŐL

Készült: 4 példányban.

# Fertőd Város Képviselő-testülete

7/2010. számú

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

Készült: Fertőd Város Képviselő-testületének 2010. szeptember 29. napján (szerdán) 17,00 órai kezdettel megtartott rendkívüli üléséről.

Az ülés helye: Fertőd Város Polgármesteri Hivatala  
Kistanácsterem

Jelen vannak: Fülöp Géza polgármester  
Takács György

Bertha János  
Bognár Zoltán  
Czifra Attila  
Horváth Zoltán  
Kőő Tibor  
Garab Gáborné  
Kissné Horváth Dori Katalin  
Rábensteiner Viktor Imre képviselők.

dr. Füzi Norbert jegyző  
Tulok Viktor aljegyző

A lakosság részéről 3 fő érdeklődő jelent meg.

Távolmaradását előre jelezte:

Takács György  
Bertha János

alpolgármester  
képviselő

Fülöp Géza polgármester a jelenlévők köszöntése után megállapította, hogy a 11 képviselő közül 9 jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitotta.

Fülöp Géza polgármester 4. sz. napirendihez pontosítást fűz, melynek sorrendje:

- 4/A.. A Város-rehabilitációs pályázat ügyei
    - 4/A/1. „A városközpont megújítása Fertődön” c. pályázat Végleges Akcióterületi Tervének elfogadása
    - 4/A/2. „A városközpont megújítása Fertődön” c. pályázat végleges költségvetésének elfogadása
  - 4/B. SWR Bauconsulting Kft. energiapark kialakításának ügye
  - 4/C. Juro 2000 Kft. terület kiegészítési kérelme
  - 4/D. Haszonbérleti szerződéssel kapcsolatos kérelem
  - 4/E. Képviselő-testület tagjai által használt hordozható számítógépek és polgármesteri mobiltelefon kedvezményes átadása
- Tehát ez lenne az egyéb döntést igénylő ügyek részletezése, pontosítása.

Fülöp Géza polgármester javasolja, hogy a 4/C. 4/D. napirendi pontokat - melyekben az önkormányzat vagyonát érintő kérdések szerepelnek - Zárt ülésen tárgyalják.

A képviselők részéről napirendi javaslat nem hangzott el.

A meghirdetett napirendi javaslatot elfogadásra ajánlotta és szavazásra bocsátotta.

( szavazás )

Fülöp Géza polgármester megállapította, hogy a képviselő-testület 10 igen szavazattal - egyhangúlag - a napirendeket elfogadta az alábbiak szerint:

#### NAPIREND

<u>Tárgy:</u>	<u>Előadó</u>
1.) Az Önkormányzat 2010. évi költségvetési rendeletének módosításai	Kövesházi Ilona pénzügyi o.v.
2.) Beszámoló az Önkormányzat 2010. I. félévi gazdálkodásáról	Kövesházi Ilona pénzügyi o.v.
3.) Fertőd Város Településrendezési Terv - szerkezeti, szabályozási és helyi építési szabályzat - módosítása	Fülöp Géza polgármester
4.) Egyéb döntést igénylő ügyek	
- 4/A.. A Város-rehabilitációs pályázat ügyei	dr. Füzi Norbert
- 4/A/1. „A városközpont megújítás Fertődön” c. pályázat Végleges Akcióterületi Tervének elfogadása	jegyző
- 4/A/2. „A városközpont megújítás Fertődön” c. pályázat végleges költségvetésének elfogadása	
- 4/B.SWR Bauconsulting Kft. energiapark kialakításának ügye	Fülöp Géza pm.
- 4/C. Juro 2000 Kft. terület kiegészítési kérelme	Fülöp Géza pm.
- 4/D. Haszonbérleti szerződéssel kapcsolatos kérelem	Fülöp Géza pm.
- 4/E. Képviselő-testület tagjai által használt hordozható számítógépek és polgármesteri mobiltelefon kedvezményes átadása	dr. Füzi Norbert j.
5.) Egyebek: kérdések, bejelentések, tájékoztatók	

## A NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

### 1.) Napirendi pont

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.)

A napirend tárgya: Az Önkormányzat 2010. évi költségvetési rendeletének módosításai

A napirend előadója: Kövesházi Ilona pénzügyi o.v.

#### Kövesházi Ilona:

Elmondja, hogy 2010. évi költségvetési rendeletnek két módosítását is el kellett végezni. Az első módosítás a féléves beszámolóhoz kapcsolódott, a második pedig az egyéb változtatásokat építette be a rendeletbe. Az első módosítás - mint ahogy az előterjesztésből is kiderült - három fő területet érintett:

- egyrészt a tagintézmények elszámolás-technikai kérdései és a kistérségi normatívák itt kerültek pontosításra,
- másrészt a pótelőirányzatként kapott állami támogatások, valamint egyéb működési célú támogatások is helyére lettek téve a rendeletben,
- végül azok a beruházások, felújítások kerültek átvezetésre, melyekről korábban testületi határozatok születtek.

#### A rendelet második módosítása az alábbi főbb pontokat tartalmazza:

- a harmadik negyedévben ismerté vált pénzügyi tényezőket, folyamatokat tettünk itt rendbe,
- a közoktatási intézmények vonatkozásában előírt azon megszorításokat kellett korrigálni, amik az idei évben még nem, csak jövőre fognak realizálódni. Ide sorolhatók a létszám leépítések költségvetési hatásai, valamint az elbírálás alatt álló iskola felújítási pályázat esetleges következményei.
- költségvetésünket pozitívan érintette, hogy a 2010. szeptember 1-ével megszűnt fertőendrédi tagiskolába járó 40 gyerek Fertődre történő átjövételével önkormányzatunk kapja az ehhez járó normatívát.
- valamint itt kellett rendezni a zártkörű kötvénykibocsátásból származó CHF árfolyam veszteségét is, amit rövid lejáratú működési hitel felvételével tudjuk kompenzálni oly módon, hogy az eredetileg betervezett 40 millió forinthez képest újabb 35 millió forintos tétel felvételével kell számolni.

## KÉRDÉS, HOZZÁSZÓLÁS

### Varga Jenő képviselő:

Afelől érdeklődik, hogy a létszámleépítésekből származott-e haszna az iskolának.

### Kövesházi Ilona:

Közli, hogy a létszámleépítésekből is jelentős megtakarítása lesz az önkormányzatnak - melynek hatása elsősorban a következő évi költségvetésnél látszik -, ami a fertőendrédi gyerekek után járó normatívával együtt kb. 10 millió Ft-ot eredményez. Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Fülöp Géza polgármester a rendelet-tervezeteket egymás után elfogadásra ajánlotta és szavazásra bocsátotta.

Tájékoztatja a képviselőket, hogy - rendeletalkotásról lévén szó - az Ötv. 10. § a.) pontja értelmében az előterjesztés elfogadásához minősített többségre lesz szükség.

( szavazás )

Fülöp Géza polgármester megállapította, hogy a képviselő-testület 10 igen szavazattal - egyhangúlag - megalkotta a 9/2010.(X.1.) ÖR rendeletét, az Önkormányzat 2010. évi költségvetéséről szóló 1/2010.(II.16.) rendelet módosításáról.

( szavazás )

Fülöp Géza polgármester megállapította, hogy a képviselő-testület 10 igen szavazattal - egyhangúlag - megalkotta a 10/2010.(X.1.) ÖR rendeletét, az Önkormányzat 2010. évi költségvetéséről szóló 1/2010.(II.16.) rendelet módosításáról.

## 2.) Napirendi pont

Napirend tárgya: Beszámoló az Önkormányzat 2010. I. félévi gazdálkodásáról  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.)

Napirend előadója: Kövesházi Ilona pénzügyi o.v.

Kövesházi Ilona:

Elmondja, hogy mint az ismeretes a költségvetés előirányzat összegeinek módosítására évközben egyszer került sort, melynek alapján a módosított költségvetés főösszege: 958.782.000,- Ft. Az előterjesztésből tételesen kiderül, hogy a bevételek összesített teljesítése 48 %-os. Megállapítható, hogy mind a bevételek, mind a kiadások időarányos teljesítése az elvárt szintnek megfelelően alakult. A helyi adóbevételeknél csak az idegenforgalmi adó jelent kivételt ez alól, ahol a beszédés szezonális jellege miatt a bevételek nagyobb része várhatóan a második félévre húzódik át. Ennek ellenére szembevetendő, hogy a 19 %-os teljesülés az előző év ilyenkor megtörtént 37 %-os teljesüléséhez képest is rendkívül alacsony mértéket mutat. A kiadási oldalon az összesített teljesítés mutatója 37 %-os. Az egyes tételek közül csak a hitelállomány ügyéről kíván néhány szót mondani, melynek lényege, hogy a likviditás biztosítását az év végéig átmenetileg a kötvénybevétel összegéből oldja meg az önkormányzat.

KÉRDÉS, HOZZÁSZÓLÁS nem hangzott el.

Fülöp Géza előterjeszti a következő határozati javaslatot:

Fertőd Város Önkormányzati képviselő testülete a 2010. évi I. félévi gazdálkodásról szóló beszámolót jóváhagyólag tudomásul veszi.

Felelős: Fülöp Géza polgármester

Határidő: azonnal

Fülöp Géza polgármester a határozati javaslatot elfogadásra ajánlotta és szavazásra bocsátotta.

( szavazás )

Fülöp Géza polgármester megállapította, hogy a képviselő-testület 10 igen szavazattal - egyhangúlag - meghozta az alábbi határozatot:

62/2010. (IX. 29.) fertői Öh.:

Fertőd Város Önkormányzati képviselő testülete a 2010. évi I. félévi gazdálkodásról szóló beszámolót jóváhagyólag tudomásul veszi.

Felelős: Fülöp Géza polgármester

Határidő: azonnal

### 3.) Napirendi pont

A napirend tárgya: Fertőd Város Településrendezési Terv - szerkezeti, szabályozási és helyi építési szabályzat - módosítása  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.)

A napirend előadója: Kövesházi Ilona pénzügyi osztályvezető

Fülöp Géza polgármester:

Emlékezteti a testületet, hogy több mint 10 éve húzódik Fertőd Város Településrendezési tervének elfogadása. A késlekedés oka az volt, hogy a Fertőd Esterházy Kastélynak a hasznosítási tervét közel 8 évig nem bocsátotta az önkormányzat rendelkezésére az MNG Zrt. Bár már a 2002-ben megtartott országos tervtanács ülésen a kastély vezetősége úgy nyilatkozott, hogy a tervek készen állnak, s azt bármikor prezentálni tudják, ehhez képest mégis ennyi ideig kellett várnunk mire ezen vállalásokat teljesíteni is tudták. E probléma miatt rengeteg kellemetlenség érte az önkormányzatot, amiért az elmúlt években már a kérdés jogi úton történő rendezése is szóba került. A helyzet visszassága leginkább abból származott, hogy míg szerkezeti tervünk folyamatos aktualizálása az évek folyamán megtörtént, addig szabályozási tervünk még mindig az 1999-es változat szerinti állapotban van.

Hosszas előkészítő munka után elkészült Fertőd város teljes közigazgatási területére vonatkozó Szabályozási Terv, mely a hatályos jogszabályoknak megfelelően az előzetesen elfogadott, majd az egyeztető tárgyalás alapján módosítandó településszerkezeti tervel összhangba került.

Az egységes tervet minden szakhatóság időközben elfogadta, ám az Országos Tervtanács véleménye a rendelkezésre álló határidőn belül nem érkezett meg önkormányzatunkhoz. Érdeklődésünkre tájékoztatásul közölték, hogy nem áll módunkban jelenleg foglalkozni a kérdéssel egyrészt mivel költözés alatt áll a szervezett, másrészt költségvetési keret sincs a tanácsstagok összehívására. Bár a terv teljesen komplett és elfogadásra kész, az Országos Tervtanács késlekedése miatt mégsem javasolja annak mostani elfogadását, mely így a következő testület kompetenciája lesz.

A kérdés fontosságára tekintettel kéri a leendő testületet, hogy lehetőség szerint ezt az évek óta húzódó problémát mielőbb oldja fel a rendezési terv ebben a formában történő elfogadásával.

KÉRDÉS, HOZZÁSZÓLÁS nem hangzott el.

A képviselő-testület a tájékoztatást tudomásul vette.

#### 4.) Napirendi pont

A napirend tárgya: Egyéb döntést igénylő ügyek

##### 4/A. A Város-rehabilitációs pályázat ügyei

4/A/1. „A városközpont megújítása Fertődön” c. pályázat Végleges Akcióterületi Tervének elfogadása

A napirend előadója: dr. Füzi Norbert jegyző

##### dr. Füzi Norbert jegyző:

Emlékezteti a testületet, hogy - mint az mindenki előtt ismeretes - az idei év március 2-án kaptuk meg „A városközpont megújítása Fertődön” c. város-rehabilitációs pályázatunk előzetes támogató döntéséről szóló értesítő levelet. Ebben egyrészt arról tájékoztatták önkormányzatunkat, hogy pályázatunkat legfeljebb 536.288.958,- Ft összegű támogatásra érdemesnek ítélték, másrészt jelezték, hogy 9 hónap áll rendelkezésre ahhoz, hogy az előírt projektfejlesztési feltételeket teljesítsük. Ennek megfelelően legkésőbb december 2-ig kell megfelelni azon kritériumoknak, amik a támogatási szerződés aláírásához szükségesek. Ezen előírásokat két határidő mentén kell teljesíteni, melyek közül először szeptember 30-ig kell a végleges akcióterületi tervet és a végleges költségvetést elfogadni, ezt követően pedig legkésőbb november 15-ig minden, a szerződéskötéshez előírt tervet, csatolandó mellékletet prezentálni kell. Most tehát az első határidőből adódó kötelezettségünknek felelünk meg azzal, hogy a projekt végleges akcióterületi tervét, illetve végleges költségvetését elfogadjuk. A végleges akcióterületi terv leglényegesebb változásai az előzetes akcióterületi tervhez képest, hogy a Kulturális és Szolgáltató Központ tervei némileg racionalizálva, ésszerűsítve lettek elsősorban amiatt, mivel a három évvel ezelőtti tervekben szereplő funkciókat az akkori költségvetéssel ma már nem lehetett volna teljesíteni. A másik lényeges változás, hogy ezen épület előtti parkoló kialakítására szánt 20 millió Ft-os tételt 4 millió Ft-ra módosítottuk amiatt, mivel az azóta bekövetkezett jogszabály változások és előírások szigorodása révén ezen projektelem megvalósítása kb. 30-35 millió Ft-ba kerülne. Emiatt döntöttünk úgy, hogy csak egy minimális állapotjavító munka kerül a parkolónál elvégzésre, melynek költsége a fent említett 4 millió Ft. Ezen témához tartozik még, hogy a Kulturális és Szolgáltató Központra vonatkozó tenderterv elkészítésére közbeszerzési eljárást kellett kiírunk amiatt, mivel az idei év összesített tervezési díjai ezen terv várható költségeivel együtt meghaladnák a Kbt. szolgáltatásokra vonatkozó nettó 8 millió forintos értékhatárát, ami alapján kötelező a közbeszerzési eljárás lefolytatása. Meghívásos közbeszerzési eljárást alkalmaztunk, mely kiírás alapján a nyertes cégnek november 5-ig kell leadni a tender terveket.

## KÉRDÉS, HOZZÁSZÓLÁS

Horváth Zoltán képviselő:

Afelől érdeklődik, hogy milyen elemekkel módosult a végleges akcióterületi terv?

dr. Füzi Norbert jegyző:

Válaszában közli, hogy az előbb említetteknek megfelelően a Kulturális és Szolgáltató Központ épület terveinek néhány technikai jellegű módosítására, az előtte lévő parkoló költségvetésének minimalizálására, a program mellékletét képező költségvetés 1,8 millió Ft-tal történő megemelésére, valamint különböző időközben bekövetkezett jogszabályi előírások beépítésére került sor.

Horváth Zoltán képviselő:

Szeretné tudni, hogy ki fogja elkészíteni az említett tendertervet.

dr. Füzi Norbert jegyző:

Elmondja, hogy 3 cégnek, köztük az engedélyes terveket készítő Mestervonal Kft-nek küldték meg a meghívásos közbeszerzésre vonatkozó kiírást, melynek alapján október elején derül ki, hogy melyik tervező iroda nyeri el a munkát. A szerződéskötésre október 22-én, míg az elkészült tervek leadására november 5-én kerül sor.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Fülöp Géza polgármester előterjeszti a következő határozati javaslatot:

Fertőd Város Önkormányzata Képviselő-testülete „A városközpontok funkcióbővítő megújulása a nem megyei jogú városokban” című NYDOP-2009-3.1.1/A kódszámú pályázati felhívásra benyújtott **NYDOP-2009-3.1.1/A-09-If-2009-0003** azonosító számú **”A városközpont megújítása Fertődön”** című pályázathoz kötelezően előírt Végleges Akcióterületi Tervet elfogadja.

Határidő: 2010. szeptember 30.

Felelős: Fülöp Géza polgármester

Fülöp Géza polgármester a határozati javaslatot elfogadásra ajánlotta és szavazásra bocsátotta.

( szavazás )

Fülöp Géza polgármester megállapította, hogy a képviselő-testület 10 igen szavazattal - egyhangúlag - meghozta az alábbi határozatot:

63/2010. (IX.29.) fertődi Öh.:

Fertőd Város Önkormányzata Képviselő-testülete „A városközpontok funkcióbővítő megújulása a nem megyei jogú városokban” című NYDOP-2009-3.1.1/A kódszámú pályázati felhívásra benyújtott **NYDOP-2009-3.1.1/A-09-If-2009-0003** azonosító számú **”A városközpont megújítása Fertődön”** című pályázathoz kötelezően előírt Végleges Akcióterületi Tervet elfogadja.

Határidő: 2010. szeptember 30.  
Felelős: Fülöp Géza polgármester

#### 4/A. A Város-rehabilitációs pályázat ügyei

4/A/2. „A városközpont megújítása Fertődön” c. pályázat végleges költségvetésének elfogadása

A napirend előadója: dr. Füzi Norbert jegyző

dr. Füzi Norbert jegyző:

Az előző napirendi alponthoz hozzákapcsolva elmondja, hogy a fentiek figyelembe vételével került módosításra a végleges költségvetés is, melynek a leglényegesebb változtatásai az alábbiak:

- a Kulturális és Szolgáltató Központ előtti parkoló 20 millió Ft-os költsége 4 millió Ft-ra lett lecsökkentve,

- a nyilvánossági feladatok költségeire a korábbi rendkívül alacsony 300.000 Ft helyett 800.000 Ft lett elkülönítve, melynél a hiányzó fél millió Ft-ot a turisztikai kézikönyvre szánt 2,5 millió Ft-os tétel 2 millió Ft-ra történő csökkentésével fedeztük. Ezen lépésre azért volt szükség, mert a pályázat 5 projektelemére vonatkozóan a nyilvánossági feladatokat külön-külön is teljesíteni kell, melyet lehetetlen lett volna az eredeti összegből finanszírozni,

- és egy közel 17 millió Ft-os tartalékalap is bekerült a költségvetésbe, melynek az oka, hogy az Udvaros-ház felújítására benyújtott LEADER pályázatunkat - bár minden előírásnak és hiánypótlásnak megfeleltünk - első körben elutasították. Ezen döntést természetesen megfellebbezi az önkormányzat, viszont a döntés eredményétől függetlenül úgy gondoltuk, hogy ezen turisztikai beruházás megvalósítása érdekében szükséges a munkálatokra betervezett közel 17 millió Ft tartalékalapba történő szerepeltetése.

Mindezek alapján a projekt végleges költségvetése tehát 1,8 millió Ft-tal lett magasabb a korábbihoz képest, ami természetesen a saját erő ezen összeggel történő megemelését jelenti.

KÉRDÉS, HOZZÁSZÓLÁS nem hangzott el.

Fülöp Géza polgármester előterjeszti a következő határozati javaslatot:

a) Fertőd Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Nyugat-dunántúli Operatív Program keretében meghirdetett „A városközpontok funkcióbővítő megújulása a nem megyei jogú városokban” című NYDOP-2009-3.1.1/A kódszámú pályázati felhívásra benyújtott **NYDOP-2009-3.1.1/A-09-If-2009-0003** azonosító számú **”A városközpont megújítása Fertődön”** című pályázat véglegesített költségvetését az alábbiak szerint hagyja jóvá:

A projekt teljes költségvetése: **674.862.116,- Ft**, az alábbi megosztásban:

Támogatás:	536.288.958,- Ft
Önerő:	138.573.158,- Ft
<b>ÖSSZESEN:</b>	<b>674.862.116,- Ft</b>

b) Fertőd Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önrészt, valamint a megvalósítás során felmerülő további költségeket a 2009-2010-2011-2012. évi költségvetésében biztosítja, az a pályázat elnyerése esetén rendelkezésre fog állni.

c) A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy e véglegesített költségvetés és az egyéb szükséges dokumentumok második forduló pályázati eljáráshoz történő benyújtása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2010. szeptember 30.

Felelős: Fülöp Géza polgármester

Fülöp Géza polgármester a határozati javaslatot elfogadásra ajánlotta és szavazásra bocsátotta.

( szavazás )

Fülöp Géza polgármester megállapította, hogy a képviselő-testület 10 igen szavazattal - egyhangúlag - meghozta az alábbi határozatot:

64/2010. (IX.29.) fertődi Öh.:

a) Fertőd Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Nyugat-dunántúli Operatív Program keretében meghirdetett „A városközpontok funkcióbővítő megújulása a nem megyei jogú városokban” című NYDOP-2009-3.1.1/A kódszámú pályázati felhívásra benyújtott **NYDOP-2009-3.1.1/A-09-If-2009-0003** azonosító számú **”A városközpont megújítása Fertődön”** című pályázat véglegesített költségvetését az alábbiak szerint hagyja jóvá:

A projekt teljes költségvetése: **674.862.116,- Ft**, az alábbi megosztásban:

Támogatás:	536.288.958,- Ft
Önerő:	138.573.158,- Ft
<b>ÖSSZESEN:</b>	<b>674.862.116,- Ft</b>

b) Fertőd Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önrészt, valamint a megvalósítás során felmerülő további költségeket a 2009-2010-2011-2012. évi költségvetésében biztosítja, az a pályázat elnyerése esetén rendelkezésre fog állni.

c) A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy e véglegesített költségvetés és az egyéb szükséges dokumentumok második forduló pályázati eljárásához történő benyújtása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2010. szeptember 30.

Felelős: Fülöp Géza polgármester

#### 4/B. Napirendi pont

A napirend tárgya: SWR Bauconsulting Kft. energiapark kialakításának ügye

A napirend előadója: Fülöp Géza polgármester

Fülöp Géza polgármester:

Tájékoztatja a testületet, hogy az SWR Bauconsulting Kft. képviselőjével lefolytatott néhány egyeztetést energiapark kialakítása ügyében. Emlékeztetőül elmondja, hogy ez a cég volt az, aki már a tavalyi évben is járt Fertődön, és a testületnek tartott prezentáció keretében vázolta e témával kapcsolatos elképzeléseit. Terveikben geotermikus energia kiaknázása és egyéb alternatív energiahasznosítás lehetőségei szerepelnek. A cég megkezdte a beruházáshoz szükséges felmérések, előkészületek elvégzését, valamint a rendezési terv ehhez szükséges módosítását. Nemrég egy kérelmet intéztek önkormányzatunkhoz, melyben az általuk létesítendő energiapark kialakítása érdekében kérték egy támogató állásfoglalás meghozatalát. Egyelőre ennyi információ áll birtokunkban, mellyel kapcsolatban kéri a testület állásfoglalását.

#### KÉRDÉS HOZZÁSZÓLÁS

Varga Jenő képviselő:

Úgy véli, hogy a jelenlegi képviselő-testület ne hozzon már olyan döntést, amellyel ilyen beruházások melletti elkötelezettségét jelzi, hanem hagyja meg ennek a lehetőségét a következő testületnek.

Fülöp Géza polgármester:

Egyetértve az előtte szólóval javasolja, hogy a képviselők az ügyvel kapcsolatos konkrét döntés meghozatalának lehetőségét hagyják a következő testületre.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület az elhangzottakat tudomásul vette.

#### 4/C. Napirendi pont

A napirend tárgya: Juro 2000 Kft. terület kiegészítési kérelme

A napirend előadója: Fülöp Géza polgármester

Fülöp Géza polgármester:

Elmondja, hogy az előzetes döntésnek megfelelően ezt a napirendi pontot - mivel az önkormányzat vagyonával kapcsolatos kérdést érint - zárt ülésen tárgyalja a képviselő-testület.

Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a testület az ügyben nem hozott érdemi döntést.

#### 4/D. Napirendi pont

A napirend tárgya: Haszonbérleti szerződéssel kapcsolatos kérelem

A napirend előadója: Fülöp Géza polgármester

Fülöp Géza polgármester:

Elmondja, hogy az előzetes döntésnek megfelelően ezt a napirendi pontot is - mivel ugyancsak az önkormányzat vagyonával kapcsolatos kérdést érint - zárt ülésen tárgyalja a képviselő-testület.

Fülöp Géza polgármester ismerteti a zárt ülésen hozott határozatot:

65/2010. (IX. 29.) fertői Öh.:

Fertőd Város Önkormányzata Képviselő-testülete Olasz Vendel Fertőd, Arany J. u. 5. sz. alatti lakos részére a tulajdonában lévő családi házzal szemben lévő E 241/22 hrsz.-ú 1 ha 1.641 m<sup>2</sup> nagyságú, saját tulajdonában lévő erdőterületet annak gondozása végett térítésmentesen haszonbérletbe adja, melyben kizárólag a használat joga illeti meg a haszonbérletet, a hasznok szedése, és természetesen az erdőterület fainak kivágási joga nem.

A haszonbérleti szerződés a termelési időszak (vágásérettség) lejártát követő ötödik év végéig szól.

Egyben felhatalmazza a polgármestert, hogy kérelmező a döntésről történő értesítéséről, valamint a haszonbérleti szerződés aláírásáról gondoskodjon.

Felelős: Fülöp Géza polgármester

Határidő: folyamatos

#### 4/E. Napirendi pont

A napirend tárgya: Képviselő-testület tagjai által használt hordozható számítógépek és polgármesteri mobiltelefon kedvezményes átadása  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van.)

A napirend előadója: dr. Füzi Norbert jegyző

dr. Füzi Norbert jegyző:

Elmondja, hogy az előterjesztés arra irányult, hogy a képviselői tevékenység zárásaként, eddigi munkájuk elismeréseként a testületi tagok jelképes összegért juthassanak a 2008. év vége óta náluk használatban lévő laptopokhoz.

Véleménye szerint az erre vonatkozó 5.000 Ft-os vételár mindkét fél szempontjából megfelelő.

Ezen kívül javasolta még, hogy Fülöp Géza polgármester használatában lévő 6303 típusú mobil telefon tulajdonjogának átruházására is biztosítson lehetőséget a képviselő-testület.

KÉRDÉS, HOZZÁSZÓLÁS nem hangzott el.

Fülöp Géza polgármester a határozati javaslatot elfogadásra ajánlotta és szavazásra bocsátotta.

( szavazás )

Fülöp Géza polgármester megállapította, hogy a képviselő-testület 10 igen szavazattal - egyhangúlag - meghozta az alábbi határozatot:

66/2010. (IX. 29.) fertődi Öh.:

Fertőd Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2008. év végén a képviselők használatába átadott hordozható számítógépek és a hozzá tartozó szoftver vonatkozásában 5.000,- Ft-os vételáron az érintetteknek tulajdonjog szerezhető.

A pénzügyi rendezés számla ellenében 2010. december 15-i fizetési határidővel történhetne meg.

Ezen kívül támogatja, hogy a Fülöp Géza polgármester használatában lévő Nokia 6303 típusú mobiltelefon 2010. szeptember 30-i határidővel a saját tulajdonába kerüljön.

Felelős: Fülöp Géza polgármester  
dr. Füzi Norbert jegyző

Határidő: 2010. december 15.

## 5.) Napirendi pont

Napirend tárgya: Egyebek, kérdések, bejelentések, tájékoztatók

Garab Gáborné képviselő:

Megköszöni a Hivatal illetékeseinek segítségét az iskola informatikai infrastruktúra fejlesztése tárgyában benyújtott, s támogatásban részesített TIOP pályázathoz nyújtott közreműködésért. Időközben a közbeszerzési eljáráson nyertes cég a számítógépeket és a digitális táblákat már le is szállította.

Elmondja még, hogy az iskolai hulladékgyűjtés során közel 50 tonna papírt szedtek össze 900.000 Ft értékben, mely összeget a szülői munkaközösségnek továbbítottak.

Varga Jenő képviselő:

Maga részéről - mivel 16 év után elköszön az önkormányzati munkától - szeretné megköszönni a testület munkáját, s mindenkinek jó egészséget és sok sikert kíván a továbbiakban.

Fülöp Géza polgármester:

Ugyancsak szeretné megköszönni a képviselők áldozatos tevékenységét, egyúttal felhívja az „utódok” figyelmét, hogy a stabil és megbízható testületi munkához elengedhetetlen a Hivatal szakértelmének igénybevétele.

Végezetül a választáson indulóknak és a következő testületnek pedig sok sikert kíván.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Több tárgy nem volt, Fülöp Géza polgármester megköszönte a megjelenést, a részvételt, s a képviselő-testület ülését 20,00 órakor bezárta.

Kmf.

Fülöp Géza  
polgármester

dr. Füzi Norbert  
jegyző

**Fertőd Város Polgármestere**  
**9431. Fertőd Madách sétány 1. Telefon: 537-013.**

8/2010.számú

## **MEGHÍVÓ**

Fertőd Város Képviselő - testülete

### **2010. szeptember 29-én (szerdán) 17,00 órai**

kezdettel Képviselő-testületi ülést tart Fertőd Város Polgármesteri Hivatal Kistanácstermében (Muzsikaház) amelyre ezúton tisztelettel meghívom.

#### **NAPIRENDI JAVASLAT:**

Tárgy:

- 1.) Az Önkormányzat 2010. évi költségvetési rendeletének rendeletének módosítása
- 2.) Beszámoló az Önkormányzat 2010. I. félévi gazdálkodásáról
- 3.) Fertőd Város Településrendezési Terv – szerkezeti Szabályozási és helyi építési szabályzat – módosítása jegyző
- 4.) Egyéb döntést igénylő ügyek
- 5.) Egyebek: kérdések, bejelentések, tájékoztatók

Előadó:

Kövesházi Ilona  
pénzügyi o.v.

Kövesházi Ilona  
pénzügyi o.v.

Fülöp Géza  
polgármester

Fertőd, 2010. szeptember 24.

Fülöp Géza  
polgármester