

# Fertőd Város Képviselő-testülete

35/2012. SZÁMÚ

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

2012. november 12. napján megtartott

RENDKÍVÜLI  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉSÉRŐL

Készült: 3 példányban

# Fertőd Város Képviselő-testülete

35/2012. számú

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

Készült: Fertőd Város Képviselő-testületének 2012. november 12. napján (hétfő) 08.00 órai kezdettel megtartott Rendkívüli Képviselő-testületi üléséről.

Az ülés helye: Fertőd Város Polgármesteri Hivatala  
Díszterem

Jelen vannak:

Kocsis Ferenc	polgármester
Kisberk Ferenc Győző	alpolgármester
dr. Irinkov D. Mihály	alpolgármester
Horváth László	
Horváth Tibor	
Szabó Antal	képviselők
Ujlakiné dr. Pék Éva	jegyző
Tulok Viktor	aljegyző
Maráczy Ildikó	jegyzőkönyv-vezető

Meghívottak:

dr. Horváth Rita	jogász
dr. Kiss Bernadett	jogász
Németh Zsuzsanna	pénzügyi osztályvezető

Érdeklődő a lakosság részéről: 1 fő.

Kocsis Ferenc polgármester a jelenlévők köszöntése után megállapította, hogy a 6 képviselő közül 5 jelen van - az ülés határozatképes, azt megnyitotta 08.26 órakor.

Kocsis Ferenc polgármester ezután ismertette a meghívóban szereplő napirendi pontokat:

### NAPIRENDI JAVASLAT

Tárgy:

- Javaslat új parkolási rendelet megalkotására**  
Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester

2. **Javaslat a fertődi 090/16 hrsz. alatti, az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan telekalakítására**  
Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester

3. **Támogatási kérelmek elbírálása**  
Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester

**Kocsis Ferenc polgármester**

Az előzetes három napirend mellé két napirend felvételét javasolja. 4. napirendi pontként „Részvétel a 2013. évi Brüsszeli Magyar Bálon. 5. napirendi pontként „Tagi kölcsön nyújtása és kezességvállalás a Fertődi Városgazda Kft. részére” témát.

Kocsis Ferenc polgármester szavazásra bocsátotta, hogy 4.) napirendi pontként „Részvétel a 2013. évi Brüsszeli Magyar Bálon” felvételre kerüljön.

(szavazás)

**Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag - elfogadták a napirend módosító javaslatot.**

**219/2012. (XI.12.) önkormányzati határozat:**

Fertőd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 4. napirendként – „Részvétel a 2013. évi Brüsszeli Magyar Bálon” napirend felvételre kerüljön.

**Felelős:** Kocsis Ferenc polgármester

**Határidő:** azonnal

Kocsis Ferenc polgármester szavazásra bocsátotta, hogy 5.) napirendi pontként „Tagi kölcsön nyújtása és kezességvállalás a Fertődi Városgazda Kft. részére” felvételre kerüljön.

(szavazás)

**Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag - elfogadták a napirend módosító javaslatot.**

**220/2012. (XI.12.) önkormányzati határozat:**

Fertőd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 5. napirendként – „Tagi kölcsön nyújtása és kezességvállalás a Fertődi Városgazda Kft. részére” napirend felvételre kerüljön.

**Felelős:** Kocsis Ferenc polgármester

**Határidő:** azonnal

Más napirendi módosító javaslat nem hangzott el.

Kocsis Ferenc polgármester ezután szavazásra bocsátotta a módosított napirendi pontokat.

(szavazás)

**Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag - a napirendeket elfogadta az alábbiak szerint**

**221/2012. (XI.12.) Öh. határozat**

Fertőd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2012. november 12-i rendkívüli ülésének napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

Tárgy:

- 1. Javaslat új parkolási rendelet megalkotására**  
Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester
- 2. Javaslat a fertői 090/16 hrsz. alatti, az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan telekalakítására**  
Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester
- 3. Támogatási kérelmek elbírálása**  
Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester
- 4. Részvétel a 2013. évi Brüsszeli Magyar Bálon**  
Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester
- 5. Tagi kölcsön nyújtása és kezességvállalás a Fertői Városgazda Kft. részére**  
Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester

**NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA**

**1.) Napirendi pont**

**Napirend tárgya:** Javaslat új parkolási rendelet megalkotására

Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van)

**Ujlakiné dr. Pék Éva jegyző**

Lényege, hogy számos fejlesztés van folyamatban, viszont a parkolási lehetőség nem biztosított. Az építési törvény minden új épület esetében előírja kötelező jelleggel, hogy hány parkolóval kell rendelkezni. Ha a parkolóhelyeket nem tudják biztosítani, mód van a parkolóhely megváltására. Ez a rendelet a parkolóhelyek megváltásának számítását is levezeti.

## KÉRDÉS, HOZZÁSZÓLÁS

### **dr. Irinkov D. Mihály alpolgármester**

Szeretné hangsúlyozni a lakosság számára, hogy parkoló díj szedéséről szó sincs ebben a rendeletben.

### **Kocsis Ferenc polgármester**

Parkolási rendelet azért került napirendre, mert a város-rehabilitációs pályázat módosítása során kötelezővé tették ennek megalkotását. Az új épületek kialakításához a parkolást valamilyen módon kezelni kell. Legegyszerűbb megoldása ennek a parkolási rendeletnek a megalkotása, amely megfelel a pályázatnak.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kocsis Ferenc polgármester ezután a rendelet-tervezetet elfogadásra ajánlotta és szavazásra bocsátotta. Tájékoztatta a képviselőket, hogy - rendeletalkotásról lévén szó - az Ötv. 10. § (1) bekezdés a) pontja értelmében az előterjesztés elfogadásához minősített többségre lesz szükség.

(szavazás)

**Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta:**

### **Fertőd Város Önkormányzat Képviselő-testületének 21/2012. (XI.13.) önkormányzati rendeletét a parkolási rendről.**

*(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

## **2.) Napirendi pont**

**Napirend tárgya:** Javaslat a fertődi 090/16 hrsz. alatti, az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan telekalakítására

**Előterjesztő:** Kocsis Ferenc polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van)

### **Kocsis Ferenc polgármester**

Fertőd Város Önkormányzata 2011. év elején úgy döntött, hogy a tervezett hulladékudvar egy új területrészen kerül kialakításra. Ez az ingatlan nagyobb területen fekszik, mint amekkorát a hulladékudvar megkíván. Ezt a telket megosztják. A két részre osztott ingatlan közül az egyiket bérbe adják hulladékudvar létesítése céljára, míg a maradék ingatlan marad az Önkormányzat használatában.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag - elfogadta az alábbi határozatot:**

**222/2012. (XI.12.) önkormányzati határozat:**

Fertőd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Fertőd Város Önkormányzatának tulajdonát képező fertői 090/16 hrsz. alatt felvett 5590 m<sup>2</sup> területű kivett udvar megnevezésű ingatlant megosztja akként, hogy az ingatlanból a fertői 090/26 hrsz. alatti, 3890 m<sup>2</sup> alapterületű, valamint a 090/27 hrsz. alatti 1700 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlanok kerülnek kialakításra.

Felhatalmazza továbbá a Polgármestert a telekalakítási eljárás lefolytatására, az ingatlan nyilvántartási átvezetéséhez szükséges okiratok aláírására.

**Felelős:** Kocsis Ferenc polgármester

**Határidő:** azonnal

**Melléklet:** 23/2012. számú változási vázrajz

**3.) Napirendi pont**

**Napirend tárgya:** Támogatási kérelmek elbírálása

**Előterjesztő:** Kocsis Ferenc polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van)

**Kocsis Ferenc polgármester**

Kettő támogatási kérelem érkezett az Önkormányzathoz. A Fertői Íjász Egyesület a téli időszakban használt tornaterem bérleti díjának az elengedését kéri. A Fertőd (Süttöri) Caritás Segélyszervezet kért vissza nem térítendő pénzbeli támogatást a 70 év feletti idősek ajándékozására. Mindkét támogatási kérelmet a Pénzügyi- és Gazdasági Bizottság tárgyalta.

**Horváth Tibor a Pénzügyi- és Gazdasági Bizottság elnöke**

Pénzügyi- és Gazdasági Bizottság tárgyalta a kérelmeket és javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Fertői Íjász Egyesület támogatási igényét fogadja el, hiszen pénzkiadással nem jár az Önkormányzat részére. A másik támogatással kapcsolatba azt javasolták, mivel a cél nemes, hogy vizsgálja meg az Önkormányzat annak lehetőségét, hogy minden a támogatásban megfogalmazott rászorultnak, idősnek a karácsonyi ajándékozásra milyen lehetőség van. Továbbtárgyalásra javasolja a Pénzügyi- és Gazdasági Bizottság.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag - elfogadta az alábbi határozatot:**

**223/2012. (XI.12.) önkormányzati határozat:**

Fertőd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Fertődi Íjász Egyesületnek 35 000 Ft értékhatárig a terembérleti díjat elengedi.

**Felelős:** Kocsis Ferenc polgármester

**Határidő:** azonnal

**Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 nem szavazattal – egyhangúlag - meghozta az alábbi határozatot:**

**224/2012. (XI.12.) önkormányzati határozat:**

Fertőd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Fertőd (Süttöri) Caritás Segélyszervezetet támogatásban nem részesíti.

**Felelős:** Kocsis Ferenc polgármester

**Határidő:** azonnal

**4.) Napirendi pont**

**Napirend tárgya:** Részvétel a 2013. évi Brüsszeli Magyar Bálon

**Előterjesztő:** Kocsis Ferenc polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van)

**Kocsis Ferenc polgármester**

Előterjesztést a képviselők megkapták. A Brüsszeli Magyar Bál szervezőbizottsága megkereste Fertőd Város Önkormányzatát, hogy a 2013. április 20-án tartandó Brüsszeli Magyar Bálon Fertőd legyen a vendégváros. Az esetleges részvétel – ami nagyon jó reklámlehetőség a városnak – az idei költségvetést nem érinti, de a 2013. évi költségvetésben biztosítani kell a forrást. Egyelőre vissza kell jelezni a részvételt.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag - elfogadta az alábbi határozatot:**

**225/2012. (XI.12.) önkormányzati határozat:**

Fertőd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Vendégvárosként részt vesz a 2013. évi Brüsszeli Magyar Bálon, melyre a forrást a 2013. évi költségvetésben biztosítja.

**Felelős:** Kocsis Ferenc polgármester

**Határidő:** azonnal

## 5.) Napirendi pont

**Napirend tárgya:** Tagi kölcsön és kezességvállalás a Fertődi Városgazda Kft. részére  
**Előterjesztő:** Kocsis Ferenc polgármester  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van)

### **Kocsis Ferenc polgármester**

Bella Aladár Tamás a Városgazda Kft. ügyvezető igazgatója tájékoztatta a Képviselő-testületet arról, hogy jelenleg a teherfuvarozás meglehetősen költséges, mivel bérjárművet kell igénybe venni. Olyan lehetőség adódott, hogy gépjárművet tudna vásárolni a Kft. Tehergépjárművet, amely személyszállításra és teherszállításra is alkalmas, platós gépjármű. Ehhez viszont 2 millió forint tőkére lenne szüksége, amelyre kérése szerint tagi kölcsönt kellene nyújtani illetőleg banki hitelhez kezességet kellene vállalni a vásárolt gépjármű értékének erejéig.

## KÉRDÉS, HOZZÁSZÓLÁS

### **Szabó Antal képviselő**

Nagy szükség lenne erre a szállítójárműre, mivel ezt bémunkából kell, hogy kifizesse. Ha lehetőség van rá, akkor feltétlenül támogatandó.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag - elfogadta az alábbi határozatot:**

### **226/2012. (XI.12.) önkormányzati határozat:**

Fertőd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Fertődi Városgazda Kft. részére 2.000.000 Ft tagi kölcsönt biztosít, továbbá a haszongépjármű vásárlásához a kölcsön összegének erejéig kezességvállalást nyújt, amennyiben azt a hatályos jogszabályok lehetővé teszik.

**Felelős:** Kocsis Ferenc polgármester

**Határidő:** azonnal

Több hozzászólás nem volt, Kocsis Ferenc polgármester megköszönte a megjelenést, a részvételt, s a Képviselő-testület ülését 08.38 órakor berekesztette.

kmf.

Kocsis Ferenc  
polgármester

Ujlakiné dr. Pék Éva  
jegyző





**Fertőd Város Polgármestere**  
**9431 Fertőd, Madách sétány 1.**  
**☎ (99) 537-013, 537-043    Telefax: (99) 371-126**  
**E-mail: polgarmester@fertod.hu**

---

Ikt.sz.: 263/2012.TITK.

## **MEGHÍVÓ**

Fertőd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

**2012. november 12-én (hétfő) 08.00 órai kezdettel**

tartja a **Polgármesteri Hivatal Dísztermében** Rendkívüli ülését, melyre ezennel tisztelettel meghívom.

## **NAPIREND**

- 1. Javaslat új parkolási rendelet megalkotására**  
Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester
- 2. Javaslat a fertődi 090/16 hrsz. alatti, az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan telekalakítására**  
Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester
- 3. Támogatási kérelmek elbírálása**  
Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester

Fertőd, 2012. november 06.

Kocsis Ferenc  
polgármester