

Fertőd Város Képviselő-testülete

34/2012. SZÁMÚ

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

2012. október 31. napján megtartott

K É P V I S E L Ő – T E S T Ü L E T I Ü L É S É R Ő L

Készült: 3 példányban

Fertőd Város Képviselő-testülete

34/2012. számú

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

Készült: Fertőd Város Képviselő-testületének 2012. október 31. napján (szerda) 17.00 órai kezdettel megtartott Rendes Képviselő-testületi üléséről.

Az ülés helye: Fertőd Város Polgármesteri Hivatala
Díszterem

Jelen vannak: Kocsis Ferenc polgármester
Kisberk Ferenc Győző alpolgármester
dr. Irinkov D. Mihály alpolgármester

Horváth László
Horváth Tibor
Szabó Antal
Szemerits Zsolt képviselők

Ujlakiné dr. Pék Éva jegyző
Tulok Viktor aljegyző
Maráczy Ildikó jegyzőkönyv-vezető

Meghívottak: dr. Horváth Rita jogász
dr. Kiss Bernadett jogász
Németh Zsuzsanna pénzügyi osztályvezető

Érdeklődő a lakosság részéről: 2 fő.

Kocsis Ferenc polgármester a jelenlévők köszöntése után megállapította, hogy a 6 képviselő közül 6 jelen van - az ülés határozatképes, azt megnyitotta 17.10 órakor.

Kocsis Ferenc polgármester ezután ismertette a meghívóban szereplő napirendi pontokat:

NAPIRENDI JAVASLAT

Tárgy:

- 1. Tájékoztató a legutóbbi Képviselő-testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről**

Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester (szóbeli előterjesztés)

2. **Javaslat a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról**
Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester
3. **Mikro-térségi Szociális Intézményi Társulás Társulási Megállapodásának módosítása**
Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester
4. **A Fertőd Mikro-Térségi Szociális Szolgáltató Központ Alapító Okiratának módosítása**
Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester
5. **Javaslat bankváltásra**
Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester
6. **Javaslat új vagyონrendelet megalkotására**
Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester
7. **Javaslat a Városgazda Kft. székhelyének módosítására**
Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester
8. **Javaslat a Fertő-tó környéki kerékpárút-hálózatfejlesztési projekttel kapcsolatos konzorciumban való részvételre**
Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester
9. **Javaslat a város-rehabilitációs pályázat módosítására, telekalakításra, valamint Fertőd Város Szabályozási Tervének és Helyi Építési Szabályzatának módosítására**
Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester
10. **Javaslat Fertőd Város Önkormányzata Stratégiai Ellenőrzési Tervének, valamint 2013. évi Belső Ellenőrzési Tervének elfogadására**
Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester

dr. Irinkov D. Mihály alpolgármester

Kérdezi, hogy „Kérdések, bejelentések” napirendi pont nincs?

Kocsis Ferenc polgármester

Napirend előtti hozzászólásban van lehetőség rövid képviselői tájékoztatásra.

dr. Irinkov D. Mihály alpolgármester

Indítványozza, hogy legyen „Egyebek” napirendi pont.

Kocsis Ferenc polgármester

A jogszabályoknak és az SZMSZ-nek megfelelően erre így lehetőség nincs. Két lehetőség adott a felvetett témákban, a napirend előtti rövid ismertetés vagy pedig testületi ülést követően lehet képviselői tájékoztatást tartani a lakosság részére, melyről külön TV felvétel készülhet.

Nem volt napirendi módosító javaslat.

Kocsis Ferenc polgármester ezután szavazásra bocsátotta a fent felsorolt, meghívóban szereplő napirendi pontokat.

(szavazás)

Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag - a napirendeket elfogadta az alábbiak szerint:

205/2012. (X.31.) önkormányzati határozat

Fertőd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2012. október 31-i rendes ülésének napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

Tárgy:

1. **Tájékoztató a legutóbbi Képviselő-testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről**
Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester (szóbeli előterjesztés)
2. **Javaslat a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról**
Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester
3. **Mikro-térségi Szociális Intézményi Társulás Társulási Megállapodásának módosítása**
Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester
4. **A Fertőd Mikro-Térségi Szociális Szolgáltató Központ Alapító Okiratának módosítása**
Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester
5. **Javaslat bankváltásra**
Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester
6. **Javaslat új vagyonrendelet megalkotására**
Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester
7. **Javaslat a Városgazda Kft. székhelyének módosítására**
Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester
8. **Javaslat a Fertő-tó környéki kerékpárút-hálózatfejlesztési projekttel kapcsolatos konzorciumban való részvételre**
Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester
9. **Javaslat a város-rehabilitációs pályázat módosítására, telekalakításra, valamint Fertőd Város Szabályozási Tervének és Helyi Építési Szabályzatának módosítására**
Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester
10. **Javaslat Fertőd Város Önkormányzata Stratégiai Ellenőrzési Tervének, valamint 2013. évi Belső Ellenőrzési Tervének elfogadására**
Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

1.) **Napirendi pont**

Napirend tárgya: Tájékoztató a legutóbbi Képviselő-testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről

Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester

Kocsis Ferenc polgármester

Elég mozgalmas időszak volt a szeptember 26-át követően. Szeptember 26-án Sopron Térségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanács ülésén vett részt Sopronban, szeptember 27-én Területfejlesztési Klub ülésén Sarród Rév-Kócsagváron, szeptember 29-én projektnyitó rendezvény volt a Műemlékek Nemzeti Gondnoksága szervezésében a fertői Esterházy Kastélyban. Október 1-én projektnyitó rendezvény szintén az Esterházy Kastélyban, ahol a Kisalföldi Erdőgazdaság és a Műemlékek Nemzeti Gondnoksága volt még érintett. Október 1-én volt a Zene Világnapja rendezvény könyv bemutatóval Fertődön szintén az Esterházy Kastélyban. Október 6-án Tökfesztivál volt Fertőszéplakon. Október 10-én és 11-én tanulmányi úton vett részt a Hortobágyon a Fertő-táj Világörökség Magyar Tanácsa Egyesület szervezésében. Október 12-én a Fertő-tó környéki kerékpárút hálózat fejlesztésére létrehozandó konzorcium kapcsán Sarród Rév-Kócsagvárban alakuló ülésen vett részt. Október 17-én Sopron-Fertőd Kistérségi Többcélú Társulási Tanács elnökségi ülése majd ezt követően társulási tanácsülésen vett részt. Október 18-án Alpokalja-Ikva mente Leader Egyesület Fejlesztési Fórumán vett részt Fertőszentmiklóson. Október 20-án „Októberi nagytakarítás Fertődön” címmel szombati napon a város-rehabilitációs projekt keretén belül tartottak rendezvényt. Október 23-án ünnepi megemlékezés volt az 1956-os emlékműnél. Október 24-én a kastély III. ütem támogatási megállapodás aláírására került sor az Esterházy Kastélyban. Október 24-én volt a Nyugdíjas Találkozó Tőzeggyárban. Október 25-én aláírták a járások kialakítása kapcsán a Kormányhivatalban a megállapodást. Október 25-én Muzsikaházi Esték voltak a Városi Könyvtárban. Október 26-án rekultivációs munkák műszaki átadása történt meg Sopronban. Fertődön 4 helyszínt érintett. Október 26-án Nyugdíjas Találkozó volt Fertődön. Végül október 31-én tájékoztató megbeszélés volt a Sopron Térségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulásnál Sopronban a hulladékdíjak megállapítása ügyében. Ezen a megbeszélésen Kisberk Ferenc Győző alpolgármester vett részt.

2.) Napirendi pont

Napirend tárgya: Javaslat a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van)

Kocsis Ferenc polgármester

Előterjesztést kiküldték.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag - elfogadta az alábbi határozatot:

206/2012. (X.31.) önkormányzati határozat:

Fertőd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról szóló jelentést – az előterjesztésben foglaltak szerint – **elfogadja.**

Felelős: Kocsis Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

3.) Napirendi pont

Napirend tárgya: Mikro-térségi Szociális Intézményi Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van)

Kocsis Ferenc polgármester

Ez összefügg a 4. napirendi ponttal. Társulási Megállapodást módosítani kell Sarród kiválása miatt.

Tulok Viktor aljegyző

Az előterjesztés annyiban módosul, hogy amikor készült arról volt szó, hogy Sarród Önkormányzata nem csak leadja az idősek napközbeni ellátását, hanem meg is szünteti a Sarród, Fő út 32-es telephelyet. Ez a tegnapi nap során annyiban változott, hogy leadja ezt a szolgáltatást, de megtartja a telephelyet különböző okok miatt.

Horváth Tibor a Pénzügyi- és Gazdasági Bizottság elnöke

Pénzügyi- és Gazdasági Bizottság tárgyalta a napirendi pontot és támogatta a Társulási Megállapodás módosításának tervezetét.

Szemerits Zsolt az Oktatási-, Kulturális-, Sport- és Szociális Bizottság elnöke

Oktatási-, Kulturális-, Sport- és Szociális Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja a megállapodás tervezetét.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag - elfogadta az alábbi határozatot:

207/2012. (X.31.) önkormányzati határozat:

Fertőd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Fertőd Mikro-Térségi Szociális Intézményi Társulás Társulási Megállapodásának módosítását a csatolt tervezet szerint elfogadja, valamint felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződésmódosítást Fertőd Város Önkormányzata nevében aláírja.

Felelős: Kocsis Ferenc polgármester
Hivatali felelős: Tulok Viktor aljegyző
Határidő: azonnal

4.) Napirendi pont

Napirend tárgya: A Fertőd Mikro-Térségi Szociális Szolgáltató Központ Alapító Okiratának módosítása

Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van)

Tulok Viktor aljegyző

Előbb elmondott okok miatt módosult az alapító okirat. Kettő határozatot kell hozni. Először az Intézmény Alapító Okiratának a módosító okiratát kell jóváhagyni, majd a módosító okirattal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratot kell jóváhagyni.

Horváth Tibor a Pénzügyi- és Gazdasági Bizottság elnöke

A Pénzügyi- és Gazdasági Bizottság támogatja a határozati javaslat elfogadását.

Szemerits Zsolt az Oktatási-, Kulturális-, Sport- és Szociális Bizottság elnöke

A napirendet az Oktatási-, Kulturális-, Sport- és Szociális Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolta.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag - elfogadta az alábbi határozatot:

208/2012. (X.31.) önkormányzati határozat:

Fertőd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Fertőd Mikro-Térségi Szociális Szolgáltató Központ Módosító Okiratát – a határozat mellékletét képező tartalommal – 2012. november 1-jei hatállyal jóváhagyja. Felhatalmazza a polgármestert, hogy e szervezeti dokumentumot Fertőd Város Önkormányzata nevében aláírja és a Magyar Államkincstárnál 8 napon belül kérelmezze a változásoknak a törzskönyvi nyilvántartáson való átvezetését.

Felelős: Kocsis Ferenc polgármester
Hivatali felelős: Tulok Viktor aljegyző
Határidő: azonnal

Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag - elfogadta az alábbi határozatot:

209/2012. (X.31.) önkormányzati határozat:

Fertőd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Fertőd Mikro-Térségi Szociális Szolgáltató Központ Alapító Okiratának a Módosító Okiratban szereplő változásokkal egységes szerkezetbe foglalt változatát – a határozat mellékletét képező tartalommal – 2012. november 1-jei hatállyal jóváhagyja. Felhatalmazza a polgármestert, hogy e szervezeti dokumentumokat Fertőd Város Önkormányzata nevében aláírja és a Magyar Államkincstárnál 8 napon belül kérelmezze a változásoknak a törzskönyvi nyilvántartáson való átvezetését.

Felelős: Kocsis Ferenc polgármester

Hivatali felelős: Tulok Viktor aljegyző

Határidő: azonnal

5.) Napirendi pont

Napirend tárgya: Javaslat bankváltásra

Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van)

Kocsis Ferenc polgármester

Raiffeisen Bank vezeti régóta az Önkormányzat valamennyi számláját. Gazdasági körülmények úgy alakultak, hogy az Önkormányzatnak minden fillért meg kell fognia. Új ajánlatokat kérnek a banki szolgáltatások bonyolítására. Ennek értelmében 2012. december 31-ével felmondják a Raiffeisen Bankkal kötött szerződést, majd 2013. január 1-től a legjobb ajánlatot tevő bankkal szerződnek. Az ajánlatkérés során fertődi vagy fertőszentmiklósi fiókkal rendelkező bankokat vették számításba. Tehát a legjobb ajánlat alapján fogják kiválasztani az Önkormányzat és intézményei számlavezető bankját.

Horváth Tibor a Pénzügyi- és Gazdasági Bizottság elnöke

Pénzügyi- és Gazdasági Bizottság tárgyalta a bankváltással kapcsolatos határozati javaslatot. Csak úgy működik a bankváltás, ha 60 nappal előbb felmondják a szerződést. Az Állami Számvevőszék többször jelezte, hogy az Önkormányzat elmulasztotta tendereztetni évente a bankokat. A beérkezett ajánlatoknál nem feltétlen elsősorban az olcsóság és a költségelemzés fog dönteni, hanem azért figyelembe kell venni, hogy milyen kényelmi szolgáltatásokat tud nyújtani a lakosság számára az adott bank.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag - elfogadta az alábbi határozatot:

210/2012. (X.31.) önkormányzati határozat:

Fertőd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy felmondja a Raiffeisen Unicbank Rt. Fertődi Fiókja és Fertőd Város Önkormányzata között létrejött bankszámlaszerződést. Fertőd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert új bankszámla nyitásához szükséges árajánlatok kérésére.

Felelős: Kocsis Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

6.) Napirendi pont

Napirend tárgya: Javaslat új vagyronrendelet megalkotására

Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van)

Kocsis Ferenc polgármester

Ez is, mint minden rendelet meglehetősen elavult. Ahhoz, hogy az időközben történt összes törvényi változásnak eleget tudjanak tenni, át kellett dolgozni a rendeletet. A tervezet társadalmi egyeztetésre kiküldésre került.

Horváth Tibor a Pénzügyi- és Gazdasági Bizottság elnöke

A Pénzügyi- és Gazdasági Bizottság tárgyalta a rendeletet. Pár módosítással élt, ami lényegében azoknak az összeghatároknak a minimalizálására szól, hogy mely önkormányzati értéktárgyakat, ingatlanokat illetve tárgyi eszközöket lehet versenyeztetés nélkül értékesíteni.

Kocsis Ferenc polgármester

Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Pénzügyi- és Gazdasági Bizottság javaslata bedolgozásra került a rendelet tervezetbe.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kocsis Ferenc polgármester ezután a rendelet-tervezetet elfogadásra ajánlotta és szavazásra bocsátotta. Tájékoztatja a képviselőket, hogy - rendeletalkotásról lévén szó - az Ötv. 10. § (1) bekezdés a) pontja értelmében az előterjesztés elfogadásához minősített többségre lesz szükség.

(szavazás)

Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta:

Fertőd Város Önkormányzat Képviselő-testületének 20/2012. (XI.05.) önkormányzati rendeletét a vagyronról.

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

7.) Napirendi pont

Napirend tárgya: Javaslat a Városgazda Kft. székhelyének módosítására

Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van)

Kocsis Ferenc polgármester

A Fertődi Városgazda Kft. 2012. június elsején állt fel. A Kft-nek egy telephelye és egy székhelye van. Székhelye a Madách sétány 1. (helyben), míg a telephely a Fő út 2. A testület részéről aggályos volt, hogy a Hivatalban nincs irodahelyisége a Kft-nek, ezért Süttör településrészen a Bartók Béla út 1/B-ben kapnának irodát és az lenne a székhelye. A telephely maradna továbbra is a Fő út 2-ben. Önkormányzati tulajdonban van a Kft., így bérleti díjat nem állapítanak meg.

Horváth Tibor a Pénzügyi- és Gazdasági Bizottság elnöke

A Pénzügyi- és Gazdasági Bizottság támogatja a székhely módosítását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag - elfogadta az alábbi határozatot:

211/2012. (X.31.) önkormányzati határozat:

Fertőd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a társaság tulajdonában álló Fertődi Városgazda Kft. korábbi 9431 Fertőd, Madách sétány 1. alatti székhelyét 9431 Fertőd, Bartók Béla utca 1/B. Fsz. 3-ra módosítja. Felhatalmazza továbbá a polgármestert a változás cégbírósági átvezetéséhez szükséges okiratok aláírására és benyújtására.

Felelős: Kocsis Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

8.) Napirendi pont

Napirend tárgya: Javaslat a Fertő-tó környéki kerékpárút-hálózatfejlesztési projekttel kapcsolatos konzorciumban való részvételre

Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van)

Kocsis Ferenc polgármester

Előzményként annyi, hogy a magyar kormány szeptember 17-én döntött arról, hogy 450 millió forintot különítenek el a Fertő-tó körüli kerékpárút magyar szakaszának illetve a kapcsolódó kerékpárutak korszerűsítésére, esetlegesen új kerékpárút építésére. A konzorciumot kell létrehozni, és a Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóságát jelölte

ki a Vidékfejlesztési Minisztérium a konzorcium vezetésére. Ebbe a konzorciumba részt vesznek az érintett települési önkormányzatok Fertőrákos, Sopron, Balf, Fertőboz, Hidegség, Fertőhomok, Hegykő, Fertőszéplak, Fertőd és Sarród. Ennek a projektnek a befejezési határideje 2013. június 30-a. Rövid a határidő. Meglévő kerékpárút - Balf és Pamhagen között – helyreállítása, közlekedésre alkalmassá tétele. Nagyon fontos a Sopron-Fertőrákos-Balf közötti kerékpárút tervezése, illetőleg a Sopront Balffal összekötő kerékpárút. Ezt a soproni Bor Marketing Egyesület támogatja. Az alakuló ülésen tájékoztatta a konzorcium résztvevőit, hogy vegyék bele a pályázatba a süttöri templom és a Süttör temető mellett Fertőendréd irányú út határáig közös kerékpárút építését. Amennyiben ez lehetséges akkor az Önkormányzat önrésszel támogatni kívánja. Nem közvetlenül az elkerülő út része. Ezzel megoldanák a süttör déli városrész közlekedését. Kiviteli tervek elkészültek, egyeztetések megvoltak, engedélyeket kell beszerezni. Két határozati javaslatról szavaznak. Egyrészt a konzorciumban való részvételről, másrészt, hogy az önrészt a jövő évi költségvetés terhére be kell állítani.

Horváth Tibor a Pénzügyi- és Gazdasági Bizottság elnöke

Pénzügyi- és Gazdasági Bizottság támogatja mindkettő határozati javaslatot.

KÉRDÉS, HOZZÁSZÓLÁS

dr. Irinkov D. Mihály alpolgármester

Felröppentek olyan rémhírek, hogy esetlegesen ki fognak építeni Apetlon környékéről egy olyan kerékpárutat, amely Hegykő irányába elkerüli Fertődöt. Kéri polgármester urat, hogy egy ilyen kerékpárút kialakítását ne támogassa. Nagymértékben ellentétes a vendéglátással és előnytelen lenne Fertőd számára.

Kocsis Ferenc polgármester

3 különböző dologról beszélnek.

1. Fertő-tó körüli kerékpárút, amely korábban megépült, Pamhagenen keresztül Fertőd, Fertőszéplak, Hegykő útvonalon egészen Balfig megy. Ennek a korszerűsítéséről, felújításáról lenne szó.
2. Idén épült egy új kerékpárút magyar területen, Fertőújlak és Pamhagen között. Ez azt jelenti, hogy a kerékpárosoknak lehetősége van Apetlon és Pamhagen között az új kerékpárútra rákanyarodni, így elkerülve Pamhagent. Ha valaki Apetlon irányából jön Magyarországra, végig kerékpárúton csak Pamhagenen és Fertődön keresztül tud közlekedni, mert az alternatív lehetőség (közvetlen Pamhagen előtt ráfordulva az új kerékpárútra) csak Fertőújlakig kerékpárút. Onnan 11 kilométert közúton kell megtenni Fertődig, elérve a Fertő tavat megkerülő kerékpárutat.
3. Az ún. zarándokút - amely Frauenkirchenből indulva érkezik Magyarországra - nyomvonala nem érinti Fertődöt. Fertőújlakot és Sarródot érintve Sarród ÉNY-i határán közvetlenül Fertőszéplakra érkezik.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag - elfogadta az alábbi határozatot:

212/2012. (X.31.) önkormányzati határozat:

Fertőd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete részt vesz a Fertő-tó környéki kerékpárút-hálózat fejlesztésére irányuló projekt megvalósításában, és az ehhez kapcsolódóan létrehozandó konzorciumban. Felhatalmazza továbbá a polgármestert a határozat mellékletét képező Konzorciumi együttműködési megállapodás támogatásban részesített projekt megvalósítására elnevezésű szerződés aláírására.

Felelős: Kocsis Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag - elfogadta az alábbi határozatot:

213/2012. (X.31.) önkormányzati határozat:

Fertőd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy amennyiben megvalósításra kerül a Fertő-tó környéki kerékpárút fejlesztési projekt keretében a Fertőd-templom előtti tér – Fertőd településhatár közötti kerékpárútszakasz, úgy ahhoz a szükséges önerőt biztosítja.

Felelős: Kocsis Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

9.) Napirendi pont

Napirend tárgya: Javaslat a város-rehabilitációs pályázat módosítására, telekalakításra, valamint Fertőd Város Szabályozási Tervének és Helyi Építési Szabályzatának módosítására

Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van)

Kocsis Ferenc polgármester

Előterjesztést a képviselők megkapták. A város-rehabilitációs pályázat ügyében június 26-án döntöttek a 122/2012. (VI.26.) és a 123/2012. (VI.26.) határozatban, hogy a Kulturális és Szolgáltató Központot Süttörön a laktanya területén nem építik meg, helyette a pályázatot módosítják. A módosítást még ez évben be kell nyújtani, ehhez készülnek a kiviteli tervek. A határozatot módosítani kell a következőképp: Süttörön a Dózsa Filmszínház (varroda) épületét átépítése után egy kulturális helyiséget alakítanak ki. A Czillinger mozi helyett pedig egy új Polgármesteri Hivatal építését javasolja megvalósítani. A Muzsikaház állami tulajdonban van, a Műemlékek Nemzeti Gondnoksága a kezelője, míg használati joga az Önkormányzatnak van. Amennyiben a

módosítást elfogadják, úgy egy új épülettel gazdagodik a város, amely több, mint 400 millió forintot fog érni. Ha a módosítást elutasítja a döntést hozó szerv, akkor 110 millió forintot kell a megíúsult pályázat kapcsán visszafizetni.

Horváth Tibor a Pénzügyi- és Gazdasági Bizottság elnöke

A Pénzügyi- és Gazdasági Bizottság támogatta a határozati javaslatokat.

KÉRDÉS, HOZZÁSZÓLÁS

dr. Irinkov D. Mihály alpolgármester

Jelzi a lakosság felé, ha a Szabályozási Tervet érintő olyan módosítási indítványuk van, amely nem ellentétes az Önkormányzat akaratával, vállalásaival, álláspontjával, akkor azt terjessze elő, hogy ebben a Szabályozási Terv módosításban ezt is figyelembe lehessen venni. Ez rendkívül hosszadalmas és rendkívül költséges dolog. Módosítani kell ismételten a város-rehabilitációs tervet. Egyeztetett polgármester úrral, hogy tarthatatlan a parkolási helyzet a belvárosban. Közparknak nevezett, „sivatagi temetőnek” beillő, a postával szembeni terület jelenleg teljesen kihasználatlan. Posta előtt és egyéb más helyeken szabálytalanul parkolnak a járművek. Ha van rá lehetőség (ha a Haydn sétány kiépítésére vonatkozó EU-s pályázat azt lehetővé teszi), a Haydn sétánynak a Fő út 2. számú épület előtti (jelenleg park) területének funkcióját újra kellene gondolni, ott parkolók kialakítását megvalósítani. Kéri polgármester urat, hogy ez irányban a szükséges lépéseket tegye meg.

Kocsis Ferenc polgármester

Folyamatban lévő beruházásról van szó. Azonnali választ nem lehet adni, mert a kérés eltér a pályázati koncepciótól. KSZ-szel egyeztetve tudják a beruházók tisztázni, hogy milyen lehetőség van városunknak. Amennyiben ezen kérést nem támogatja a közreműködő szervezet, úgy a létesítmény átadásától számított 5 éven keresztül nem lehet változtatni.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag - elfogadta az alábbi határozatot:

214/2012. (X.31.) önkormányzati határozat:

Fertőd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbiak szerint módosítja a 123/2012. (VI.26.) önkormányzati határozatát:

Fertőd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a RFÜ felé módosítási kérelmet nyújtson be, amelyben a Kulturális és Szolgáltató Központ által ellátandó funkciók két másik épületbe történő áthelyezését kéri. Ennek céljából új épületet kell építeni Polgármesteri Hivatal és Városi Könyvtár elhelyezése céljából a Fertőd, Hrsz. 323 ingatlanon, illetőleg átépíti a tulajdonában lévő, 9431 Fertőd, Béke út 4/A. (Hrsz. 802/1) alatti épületet.

Fentiekén túlmenően kezdeményezze a készre jelentési határidő 2014. június 30-ig történő módosítását.

Felelős: Kocsis Ferenc polgármester

Határidő: 2012. december 20.

Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag - elfogadta az alábbi határozatot:

215/2012. (X.31.) önkormányzati határozat:

Fertőd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a Kulturális és Szolgáltató Központ tervezett funkcióinak másik épületekbe történő áthelyezésére irányuló tervezési programot.

Felkéri a Polgármestert, hogy a tervező kiválasztásához szükséges intézkedéseket (versenyeztetés) tegye meg.

Felelős: Kocsis Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag - elfogadta az alábbi határozatot:

216/2012. (X.31.) önkormányzati határozat:

Fertőd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Fertőd Város Önkormányzatának tulajdonát képező fertői 802/1 hrsz. alatt felvett 1016 m² területű kivett telephely megnevezésű és a fertői 802/3 hrsz. alatt felvett 1368 m² területű kivett orvosi rendelő megnevezésű földrészlet határait a 25/2012. munkaszámú változási vázrajz alapján módosítja akként, hogy a 802/1 hrsz. alatti kivett telephely megnevezésű ingatlan alapterülete 1359 m², míg a 802/3 hrsz. alatti, kivett orvosi rendelő megnevezésű ingatlan alapterülete 1025 m² lesz.

Felhatalmazza továbbá a Polgármestert a telekalakítási eljárás lefolytatására, az ingatlan nyilvántartási átvezetéséhez szükséges okiratok aláírására.

Felelős: Kocsis Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag - elfogadta az alábbi határozatot:

217/2012. (X.31.) önkormányzati határozat:

Fertőd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a 13/2010. (XII.1.) ÖR. rendelettel megállapított Fertőd Város Szabályozási Terv és Helyi Építési Szabályzatát és szabályozási

tervének módosításához szükséges tervezői szerződés megkötésére. A szabályozási terv módosításához szükséges tervezési, engedélyeztetési eljárások költsége az érdekeltek bevonásával kerül kiegyenlítésre.

Felelős: Kocsis Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

10.) Napirendi pont

Napirend tárgya: Javaslat Fertőd Város Önkormányzata Stratégiai Ellenőrzési Tervének, valamint 2013. évi Belső Ellenőrzési Tervének elfogadására

Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van)

Kocsis Ferenc polgármester

Előterjesztés megküldésre került. Fertőd Város Önkormányzatának belső ellenőrzését hosszú évek óta a Sopron-Fertőd Többcélú Kistérségi Társulás látja el. Kistérség állítja össze a Belső Ellenőrzési Tervet és ez alapján végzi a következő évi ellenőrzést a Polgármesteri Hivatal, illetve az Önkormányzat vonatkozásában. Kistérség törvényi változás miatt 2013. június 30-ával megszűnik, de várhatóan valamilyen más formában fog tovább működni.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag - elfogadta az alábbi határozatot:

218/2012. (X.31.) önkormányzati határozat:

Fertőd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Fertőd Város Önkormányzatának Stratégiai Ellenőrzési Tervét és a 2013. évi Belső Ellenőrzési Tervét az előterjesztés mellékletét képező tartalommal jóváhagyja.

Felelős: Kocsis Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

Több hozzászólás nem volt, Kocsis Ferenc polgármester megköszönte a megjelenést, a részvételt, s a Képviselő-testület ülését 17.52 órakor berekesztette.

kmf.

Kocsis Ferenc
polgármester

Ujlakiné dr. Pék Éva
jegyző



Fertőd Város Polgármestere
9431 Fertőd, Madách sétány 1.
☎ (99) 537-013, 537-043 *Telefax: (99) 371-126*
E-mail: polgarmester@fertod.hu

Ikt.sz.: 250/2012.TITK.

MEGHÍVÓ

Fertőd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

2012. október 31-én (szerda) 17.00 órai kezdettel

tartja a **Polgármesteri Hivatal Dísztermében** Rendes ülését, melyre ezennel tisztelettel meghívom.

N A P I R E N D

- 1. Tájékoztató a legutóbbi Képviselő-testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről**
Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester (szóbeli előterjesztés)
- 2. Javaslat a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról**
Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester
- 3. Mikro-térségi Szociális Intézményi Társulás Társulási Megállapodásának módosítása**
Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester
- 4. A Fertőd Mikro-Térségi Szociális Szolgáltató Központ Alapító Okiratának módosítása**
Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester
- 5. Javaslat bankváltásra**
Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester
- 6. Javaslat új vagyonrendelet megalkotására**
Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester
- 7. Javaslat a Városgazda Kft. székhelyének módosítására**
Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester

- 8. Javaslát a Fertő-tó környéki kerékpárút-hálózatfejlesztési projekttel kapcsolatos konzorciumban való részvételre**
Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester

- 9. Javaslát a város-rehabilitációs pályázat módosítására, telekalakításra, valamint Fertőd Város Szabályozási Tervének és Helyi Építési Szabályzatának módosítására**
Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester

- 10. Javaslát Fertőd Város Önkormányzata Stratégiai Ellenőrzési Tervének, valamint 2013. évi Belső Ellenőrzési Tervének elfogadására**
Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester

Fertőd, 2012. október 24.

Kocsis Ferenc
polgármester