

Fertőd Város Képviselő-testülete

31/2012. SZÁMÚ

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

2012. október 03. napján megtartott

RENDKÍVÜLI
KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉSÉRŐL

Készült: 3 példányban

Fertőd Város Képviselő-testülete

31/2012. számú

J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

Készült: Fertőd Város Képviselő-testületének 2012. október 03. napján (szerda) 17.00 órai kezdettel megtartott Rendkívüli Képviselő-testületi üléséről.

Az ülés helye: Fertőd Város Polgármesteri Hivatala
Díszterem

| | | |
|-----------------------------|-----------------------|--------------------|
| <u>Jelen vannak:</u> | Kocsis Ferenc | polgármester |
| | Kisberk Ferenc Győző | alpolgármester |
| | dr. Irinkov D. Mihály | alpolgármester |
| | Horváth László | |
| | Horváth Tibor | |
| | Szabó Antal | képviselők |
| | Ujlakiné dr. Pék Éva | jegyző |
| | Maráczy Ildikó | jegyzőkönyv-vezető |

Érdeklődő a lakosság részéről: 2 fő.

Kocsis Ferenc polgármester a jelenlévők köszöntése után megállapította, hogy a 6 képviselő közül 5 jelen van - az ülés határozatképes, azt megnyitotta 17.10 órakor.

Kocsis Ferenc polgármester ezután ismertette a meghívóban szereplő napirendi pontokat:

N A P I R E N D I J A V A S L A T

Tárgy:

- Ivóvízkút használatának engedélyezése**
Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester
Tárgyalta: Pénzügyi- és Gazdasági Bizottság
- Konzorciumi együttműködési megállapodás megkötése az MNG-vel**
Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester
Tárgyalta: Pénzügyi- és Gazdasági Bizottság

3. **Ingyenértékesítési pályázat elbírálása**
Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester
Tárgyalta: Pénzügyi- és Gazdasági Bizottság
4. **Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal VIII.-B-004/753-2/2012.sz. törvényességi észrevétele**
Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester
5. **Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal VIII.-B-004/793-1/2012.sz. törvényességi észrevétele**
Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester
6. **Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal VIII.-B-004/824-1/2012.sz. törvényességi észrevétele**
Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester
7. **Nyugdíjas találkozók rendezése**
Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester

Nem volt napirendi módosító javaslat.

Kocsis Ferenc polgármester ezután szavazásra bocsátotta a fent felsorolt, meghívóban szereplő napirendi pontokat.

(szavazás)

Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag - a napirendeket elfogadta az alábbiak szerint:

NAPIREND

Tárgy:

1. **Ivóvízkút használatának engedélyezése**
Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester
Tárgyalta: Pénzügyi- és Gazdasági Bizottság
2. **Konzorciumi együttműködési megállapodás megkötése az MNG-vel**
Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester
Tárgyalta: Pénzügyi- és Gazdasági Bizottság
3. **Ingyenértékesítési pályázat elbírálása**
Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester
Tárgyalta: Pénzügyi- és Gazdasági Bizottság

4. **Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal VIII.-B-004/753-2/2012.sz. törvényességi észrevétele**
Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester
5. **Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal VIII.-B-004/793-1/2012.sz. törvényességi észrevétele**
Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester
6. **Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal VIII.-B-004/824-1/2012.sz. törvényességi észrevétele**
Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester
7. **Nyugdíjas találkozók rendezése**
Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

1.) Napirendi pont

Napirend tárgya: Ivóvízkút használatának engedélyezése

Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van)

Ujlakiné dr. Pék Éva jegyző

A Nemzeti Műemlékek Gondnoksága kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, hogy az Önkormányzat használatában lévő kútból számukra rózsatövek, fák, parkgondozásra vízhasználatot engedélyezzen. Az erre vonatkozó szerződést elkészítették. A kút használati joga továbbra is az Önkormányzaté marad. Ingyenesen a kút rendbetételéért engedélyezik a vízhasználatot. Kéri a testületet, hogy fogadja el a határozatot.

Horváth Tibor képviselő, a Pénzügyi- és Gazdasági Bizottság elnöke

Pénzügyi- és Gazdasági bizottság tárgyalta a határozati javaslatot és egyhangúlag támogatta, elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kocsis Ferenc polgármester ezután a határozati javaslatot elfogadásra ajánlotta és szavazásra bocsátotta.

(szavazás)

Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag - elfogadta az alábbi határozatot:

187/2012. (X.03.) önkormányzati határozat:

Fertőd Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a Műemlék Nemzeti Gondnokság pályázata keretében az Önkormányzat kezelésében lévő kút vízgépészeti felújítását. A beruházás ellentételezéseként az Önkormányzat - használati jogának fenntartása mellett – a terület folyamatos öntözéséhez és az egyéb szociális szükségleteihez megfelelő vízmennyiség vételezését biztosítja folyamatosan az MNG részére ellenérték nélkül. A kút vízkészletének felhasználásával kapcsolatban, egyebekben az Önkormányzat saját belátása szerint rendelkezik. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a mellékelt szerződés aláírására.

Felelős: Kocsis Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

2.) Napirendi pont

Napirend tárgya: Konzorciumi együttműködési megállapodás megkötése az MNG-vel

Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van)

Ujlakiné dr. Pék Éva jegyző

Szorosan kapcsolódik az előző témához. Szintén egy szerződésről van szó. MNG vállalja az Önkormányzat parkjainak beültetését, gondozását, az Önkormányzat pedig 5 éven keresztül fenntartja a kialakult állapotot. Erre vonatkozó szerződés az előterjesztéshez csatolták. Kéri a Képviselő-testületet, hogy fogadja el.

Horváth Tibor képviselő, a Pénzügyi- és Gazdasági Bizottság elnöke

A Bizottság egyhangúlag támogatta a határozati javaslat elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kocsis Ferenc polgármester ezután a határozati javaslatot elfogadásra ajánlotta és szavazásra bocsátotta.

(szavazás)

Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag - elfogadta az alábbi határozatot:

188/2012. (X.03.) önkormányzati határozat:

Fertőd Város Önkormányzat Képviselő-testülete megköti a Konzorciumi szerződést a melléklet szerinti tartalommal és felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására.

Felelős: Kocsis Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

3.) Napirendi pont

Napirend tárgya: Ingatlanértékesítési pályázat elbírálására

Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van)

Kocsis Ferenc polgármester

Egy hónappal ezelőtt kiírásra került 4 külterületi és 1 belterületi ingatlan megvásárlásra. Határidőre kettő pályázat érkezett be. Mindkettő pályázat a süttöri területrészen lévő 9 hektáros szántó ingatlan megvásárlására vonatkozott. Bontás után az anyagot átadták a Pénzügyi- és Gazdasági Bizottságnak tárgyalásra.

Horváth Tibor képviselő, a Pénzügyi- és Gazdasági Bizottság elnöke

Kettő beadott pályázat érkezett. A Pénzügyi- és Gazdasági Bizottság átvizsgálta a pályázatokat, amelyek tartalmilag és formailag megfeleltek. A Bizottság javasolja I. helyen Horváth Péter egyéni vállalkozó ingatlan vételi ajánlatát elfogadni, II. helyen pedig Axnix Lajosné ingatlan vételi ajánlatát elfogadni.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kocsis Ferenc polgármester ezután a határozati javaslatot elfogadásra ajánlotta és szavazásra bocsátotta.

(szavazás)

Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag - elfogadta az alábbi határozatot:

189/2012. (X.03.) önkormányzati határozat:

Fertőd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete I. helyen javasolja elfogadni Horváth Péter egyéni vállalkozó ingatlan vételi ajánlatát – amely a Fertőd 048/1. hrsz.-ú szántó művelési ágú terület megvételére vonatkozik.

Az ingatlan vételára: 15.500.000,- Ft.

Felelős: Kocsis Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

Kocsis Ferenc polgármester ezután a határozati javaslatot elfogadásra ajánlotta és szavazásra bocsátotta.

(szavazás)

Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag - elfogadta az alábbi határozatot:

190/2012. (X.03.) önkormányzati határozat:

Fertőd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete II. helyen javasolja elfogadni Axnix Lajosné ingatlan vételi ajánlatát – amely a Fertőd 048/1. hrsz.-ú szántó művelési ágú terület megvételére vonatkozik.

Az ingatlan vételára: 15.102.000,- Ft.

Felelős: Kocsis Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

4.) Napirendi pont

Napirend tárgya: Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal VIII.-B-004/753-2/2012. sz.

Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van)

Ujlakiné dr. Pék Éva jegyző

A Kormányhivatal az újonnan elfogadott SZMSZ-szel kapcsolatban apróbb észrevételeket tett. Többek között javasolta a munkaterv kibontását, meghívóknak az üzletekbe történő elhelyezésekor tüntessék fel az üzletek címét. Ezeket az apróbb módosítási javaslatokat átvezették. Kéri, hogy a Képviselő-testület fogadja el a rendelet tervezetet, illetve van egy határozat javaslat, arról is szavazzanak.

Kocsis Ferenc polgármester

Jelzi, hogy a felülvizsgálat a már hatálytalan, korábbi SZMSZ-re vonatkozott. Azért ilyen csekély az észrevételek száma, mivel az már figyelembe vette az újonnan elfogadott SZMSZ –t.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kocsis Ferenc polgármester ezután a rendelet-tervezetet elfogadásra ajánlotta és szavazásra bocsátotta. Tájékoztatta a képviselőket, hogy - rendeletalkotásról lévén szó - az Ötv. 10. § (1) bekezdés a) pontja értelmében az előterjesztés elfogadásához minősített többségre lesz szükség.

(szavazás)

Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta:

Fertőd Város Önkormányzat Képviselő-testületének 19/2012. (X.04.) önkormányzati rendelete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 10/2012. (VIII.30.) önkormányzati rendelet módosításáról.
(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kocsis Ferenc polgármester ezután a határozati javaslatot elfogadásra ajánlotta és szavazásra bocsátotta.

(szavazás)

Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag - elfogadta az alábbi határozatot:

191/2012. (X.03.) önkormányzati határozat:

Fertőd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete utasítja a polgármestert, hogy

1. tartsa be az előterjesztések elkészítésére vonatkozó szabályokat;
2. a nyilvánosság és a jogbiztonság elvét követve maradéktalanul tartsa be az SZMSZ rendelkezéseit;
3. haladéktalanul tegye meg a szükséges intézkedéseket annak érdekében, hogy valamennyi képviselő-testületi ülés előkészítéséhez kapcsolódó ügyirat a helyi ügyirat-kezelési szabályzatnak megfelelően iktatásra kerüljön.

Felelős: Kocsis Ferenc polgármester

Hivatali felelős: Ujlakiné dr. Pék Éva jegyző

Határidő: folyamatos, illetve a Kormányhivatal tájékoztatására: 2012. október 15.

5.) Napirendi pont

Napirend tárgya: Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal VIII.-B-004/793-1/2012. sz.

Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van)

Ujlakiné dr. Pék Éva jegyző

Fertőd Város Önkormányzata megtiltotta a jegyzőnek illetve az intézményvezetőnek, hogy jogi kérdéseken kívül nyilatkozatot tegyen. A jegyző megkereste a Kormányhivatalt, amelyben hivatkozott a sajtószabadságról szóló törvényre, valamint az információ szabadságról rendelkező rendelkezésekre. Kifejti a Kormányhivatal észrevétele, hogy amennyiben a jegyző valótlan állítást tett, akkor a jogszabályi keretek között polgári peres eljárásban kellett volna az Önkormányzatnak fellépnie. Azt is tudjuk, hogy az új köztisztviselői törvény rendelkezik a bizalmatlanság

intézményével. Ez kimondja, ha valaki a munkáltató jó hírnevét illetve a közigazgatásba vetett társadalmi bizalmat súlyosan rombolja, ott helye lehetett volna a köztisztviselő munkaviszonyának, jogviszonyának azonnali megszüntetésének is. Tekintettel azonban arra, hogy a jegyző közszolgálati jogviszonya időközben megszűnt kéri, hogy fogadják el a határozati javaslatot és helyezték hatályon kívül a hivatkozott határozatot.

KÉRDÉS, HOZZÁSZÓLÁS

dr. Irinkov D. Mihály alpolgármester

Egyáltalán szégyen volt az a tény, hogy ezt a határozatot meg kellett hozni. Kényszerhelyzetben volt a Képviselő-testület. Nagyon örül, hogy az új jogszabállyal ez a kérdéskör is rendeződik. Javasolja, ennek a határozatnak az elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kocsis Ferenc polgármester ezután a határozati javaslatot elfogadásra ajánlotta és szavazásra bocsátotta.

(szavazás)

Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag - elfogadta az alábbi határozatot:

192/2012. (X.03.) önkormányzati határozat:

Fertőd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal VIII-B-004/793-1/2012. számú törvényességi felhívásában foglaltakkal és a 134/2012. (VII.12.) határozatát hatályon kívül helyezi.

Felelős: Kocsis Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

6.) Napirendi pont

Napirend tárgya: Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal VIII.-B-004/824-1/2012. sz.

Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van)

Ujlakiné dr. Pék Éva jegyző

Kormányhivatal ebben az észrevételében kifejtette, hogy a jegyzői pályázat elbírálásáig nem tartja jogszerűnek az eseti megbízás alkalmazását. Azt a módszert sem lehetett alkalmazni, hogy más Önkormányzat kinevezett jegyzőjét kérje fel a testület a helyettesítésre, mert két sikertelen pályázat után létesíthet szomszédos település jegyzője újabb főállást a jelenlegi állása mellett. Mindazonáltal, hogy a jegyzői kinevezés megtörtént kéri, hogy fogadják el a határozati javaslatot.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kocsis Ferenc polgármester ezután a határozati javaslatot elfogadásra ajánlotta és szavazásra bocsátotta.
(szavazás)

Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag - elfogadta az alábbi határozatot:

193/2012. (X.03.) önkormányzati határozat:

Fertőd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal VIII.B-004/824-1/2012. számú törvényességi felhívásában foglaltakkal és a 146/2012. (VIII.2.) határozatát hatályon kívül helyezi.

Felelős: Kocsis Ferenc polgármester

Határidő: azonnal

7.) Napirendi pont

Napirend tárgya: Nyugdíjas találkozók rendezése

Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva van)

Kocsis Ferenc polgármester

Korábbi években az fertődi helyszínen, Eszterházán került megrendezésre. Tavaly ettől eltértek, mert a tapasztalatok szerint Tőzeggyárból alacsony volt a részvétel. Tavaly az ott tartott rendezvényen a korábbi évek 4-8 fős részvétele helyett 29-en jelentek meg. Ez azt jelzi, ha helyben van rendezvény, akkor nagyobb az aktivitás az idősök részéről. Idén - több képviselővel egyeztetve - megpróbálkoznak azzal, hogy 3 helyszínen (Eszterházán, Süttörön és Tőzeggyármajorban) tartanak találkozót. Ennek a megbontásnak külön anyagi vonzata nincsen. Ha sikeres lesz, akkor a jövő évtől folyamatossá tudnák tenni. Ez a javaslat nem arra irányul, hogy megosszák a települést, hanem arra, hogy az ott élő nyugdíjasok részére minél kényelmesebb legyen a találkozón történő részvétel. Talán így azok is el tudnak jönni, akik évek óta nem tudtak ezen a találkozókön részt venni.

KÉRDÉS, HOZZÁSZÓLÁS

Kisberk Ferenc Győző alpolgármester

Kérdezi, hogy hány órakor kezdődne?

Kocsis Ferenc polgármester

Délután 16-17 óra körül szokott kezdődni és este 20-21 óráig szokott tartani.

Kisberk Ferenc Győző alpolgármester

Gondoskodni kellene a rendezvény után az idősök hazaszállításáról.

dr. Irinkov D. Mihály alpolgármester

Természetesen nincs akadálya annak, ha valaki eszteházai vagy süttöri csapathoz kíván csatlakozni. Erről viszont tudniuk kell a létszám miatt.

Szabó Antal képviselő

Ünnepséggel kapcsolatba kéri, hogy mind a három helyszínen a képviselők is vegyenek részt a rendezvényeken.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kocsis Ferenc polgármester ezután a határozati javaslatot elfogadásra ajánlotta és szavazásra bocsátotta.

(szavazás)

Kocsis Ferenc polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag - elfogadta az alábbi határozatot:

194/2012. (X.03.) önkormányzati határozat:

Fertőd Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Nyugdíjas Találkozó rendezvényt 2012. évben az alábbi időpontokban és helyszíneken tartja:

- 2012. október 25.: Fertőd-Tőzeggyármajor, Kölcsey tér 1. (tanácsterem)
- 2012. október 26.: Fertőd, Madách sétány 2/B. (tornaterem)
- 2012. november 2.: Fertőd, Bartók Béla út 3. (tornaterem).

Felelős: Kocsis Ferenc polgármester

Határidő: 2012. október 25.

Kocsis Ferenc polgármester

Következő képviselő-testületi ülés szintén rendkívüli ülés lesz, amely 2012. október 15-én (hétfő) 17 órakor lesz megtartva. Ennek oka kormányzati intézkedés, amelynek határidőre eleget kell tenni.

Több hozzászólás nem volt, Kocsis Ferenc polgármester megköszönte a megjelenést, a részvételt, és a Képviselő-testület ülését 17.33 órakor berekesztette.

kmf.

**Kocsis Ferenc
polgármester**

**Ujlakiné dr. Pék Éva
jegyző**



Fertőd Város Polgármestere
9431 Fertőd, Madách sétány 1.
☎ (99) 537-013, 537-043 Telefax: (99) 371-126
E-mail: polgarmester@fertod.hu

Ikt.sz.: 217/2012.TITK.

MEGHÍVÓ

Fertőd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

2012. október 3-án (szerda) 17.00 órai

tartja a **Polgármesteri Hivatal Dísztermében** Rendkívüli ülését, melyre ezennel tisztelettel meghívom.

N A P I R E N D

1. **Ivóvízkút használatának engedélyezése**
Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester
2. **Konzorciumi együttműködési megállapodás megkötése az MNG-vel**
Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester
3. **Ingatlanértékesítési pályázat elbírálása**
Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester
4. **Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal VIII.-B-004/753-2/2012.sz. törvényességi észrevétele**
Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester
5. **Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal VIII.-B-004/793-1/2012.sz. törvényességi észrevétele**
Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester
6. **Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal VIII.-B-004/824-1/2012.sz. törvényességi észrevétele**
Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester
7. **Nyugdíjas találkozók rendezése**
Előterjesztő: Kocsis Ferenc polgármester

Fertőd, 2012. szeptember 28.

Kocsis Ferenc
polgármester